

ИП Селянин Виктор Александрович

Заказчик: Акционерное общество «Пермский региональный оператор ТКО»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский район, кадастровый номер: 59:32:5222201:377

КП06-2026-ОГ



2026 г.

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

Пояснительная записка

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад	
5	Боковые фасады	
6	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Поле стены		RAL6018	Стальная облицовка, покрытая полимером	
2	Поле стены		RAL140-80-40	Стальная облицовка, покрытая полимером, окрашенная	
3	Поле стены		RAL6016	Стальная облицовка, покрытая полимером, окрашенная	
4	Поле стены		RAL6037	Стальная облицовка, покрытая полимером, окрашенная	
5	Ворота		RAL6016	Стальная облицовка, покрытая полимером	
6	Дверные полотна		RAL6016	Дерево с покраской атмосферостойкой краской	
7	Кровля		RAL6018	Стальной профиль, полиэстер	
8	Снегозадержатель		RAL6038	Металл, краска порошковая	
9	Водосточная система		RAL6018	Сталь, покрытие Полиэстер	
10	Козырьки	прозрачный	-	Поликарбонат	
11	Оконное остекление	прозрачный	-	Стеклопакеты	
12	Переплеты окон	белый	RAL9003	Оконный блок из ПВХ-профилей	
13	Оконное остекление	прозрачный	-	Сотовый поликарбонат	

Объект капитального строительства: одноэтажное, однопролетное, неотапливаемое складского назначения по адресу: Пермский край, Пермский район, кадастровый номер: 59:32:5222201:377

Назначение здания: склад готовой продукции (со встроенным помещением кладовщика).

Год постройки и ввода в эксплуатацию: новое строительство.

Ранее разработанные колерные паспорта: отсутствуют.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

Этажность: 1 этаж.

Форма здания в плане: здание имеет прямоугольную в плане форму.

Крыша: двускатная из профилированного настила с организованным водостоком.

Настоящим колерным паспортом:

Определяются типы и виды отделки и их цветовые решения.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет фасадных прожекторов и внешних источников света.

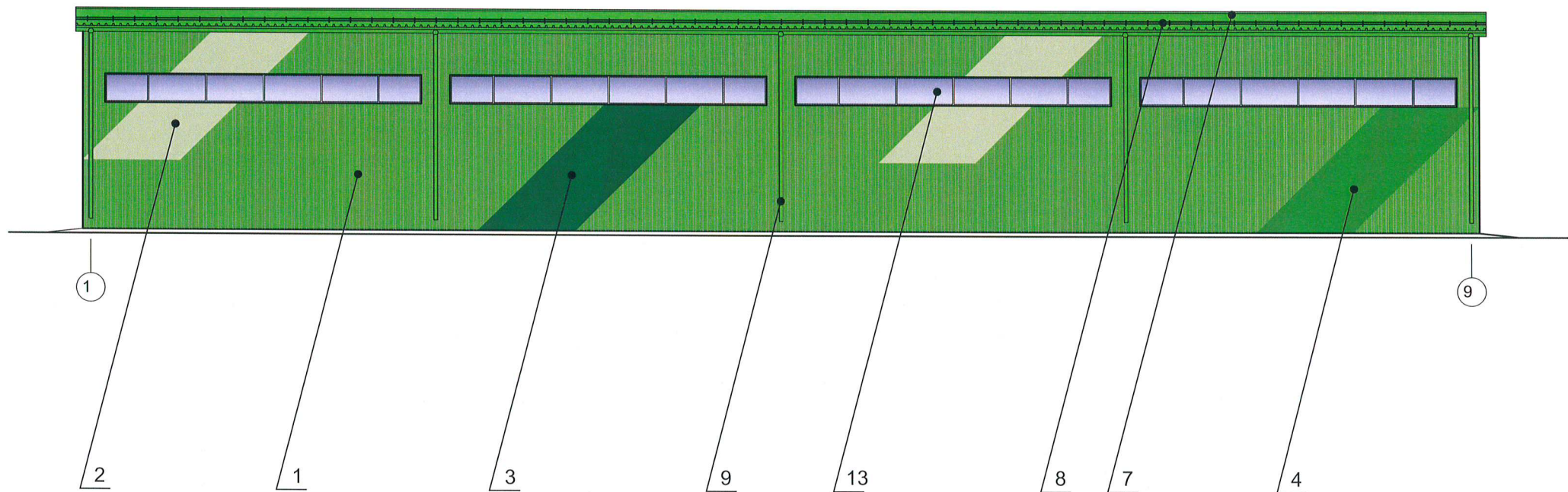
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023г. N 134 «Об утверждении правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости.



						КП06-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Склад готовой продукции	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов В.М.				04.26		П	1	6
Проверил	Селянин В.А.				04.26	Общие данные	ИП Селянин В.А.		

Фасад 1 - 9

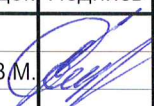


**УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

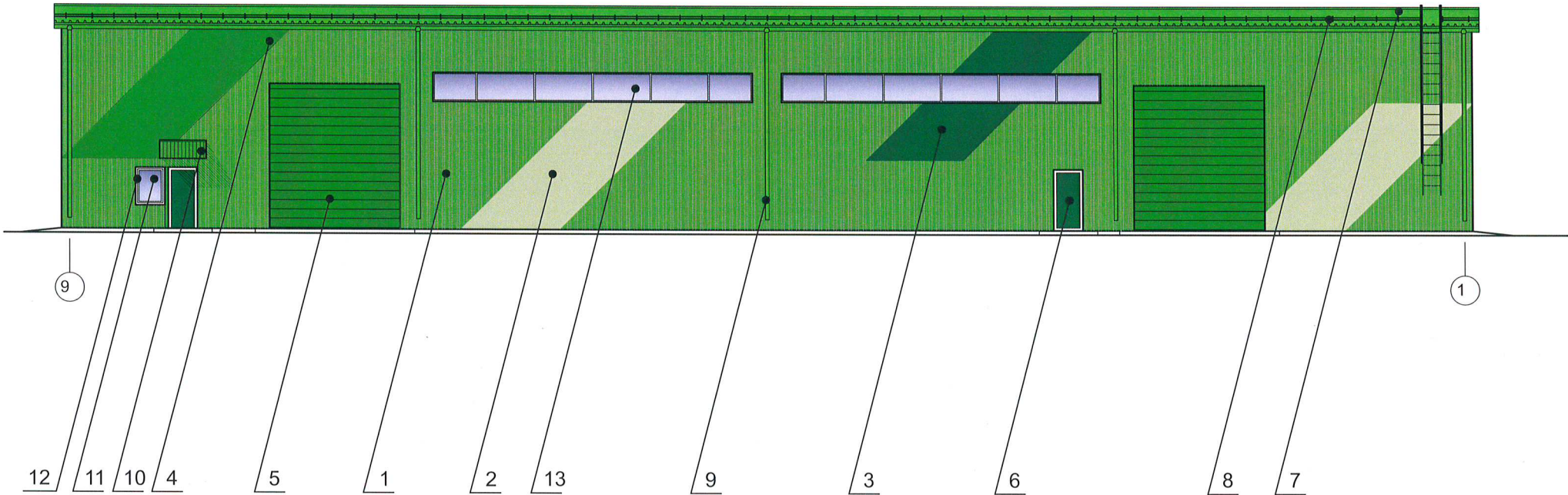
СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата **27 АПР 2026**
подпись *Н.Е. Раммелова*

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- 1 - условная координационная ось

						КП06-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Склад готовой продукции	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Смирнов В.М.			04.26		П	3	6
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Главный фасад	ИП Селянин В.А.		

Фасад 9 - 1



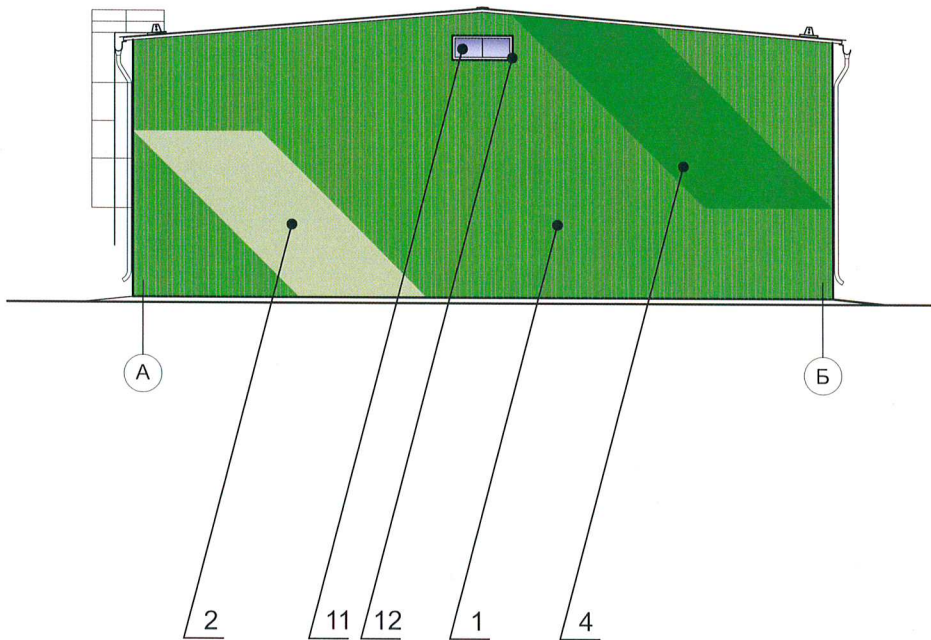
СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
свободный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 27 АПР 2026
подпись А.Е. Пичаева

Условные обозначения

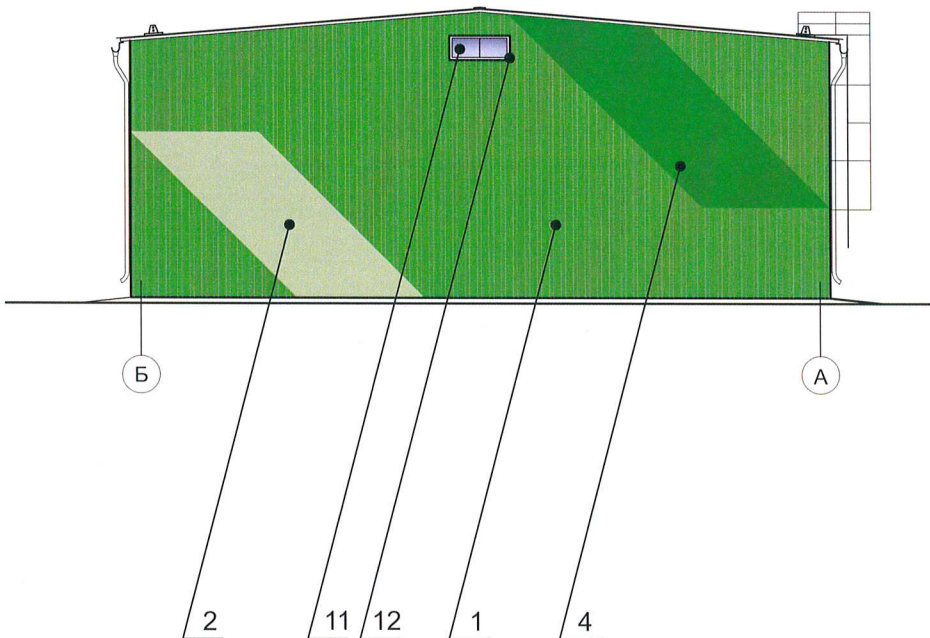
- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- 1 - условная координационная ось

						КП06-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Склад готовой продукции	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Смирнов В.М.			04.26		П	4	6
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Дворовой фасад	ИП Селянин В.А.		

Фасад в осях А-Б



Фасад в осях Б-А



Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- 1 - условная координационная ось



						КП06-2026-ОГ		
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Склад готовой продукции	Стадия	Лист
Разработал		Смирнов В.М.			04.26		П	5
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Боковые фасады	ИП Селянин В.А.	
								Листов
								6

1,7,9	RAL 6018	C:	70	
		M:	0	
		Y:	90	
		K:	0	
		R:	72	
		G:	164	
		B:	63	

2	RAL 140 80 40	C:	28	
		M:	0	
		Y:	32	
		K:	16	
		R:	135	
		G:	220	
		B:	152	

4	RAL 6037	C:	90	
		M:	0	
		Y:	100	
		K:	0	
		R:	0	
		G:	143	
		B:	57	

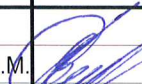
3,5,6	RAL 6016	C:	100	
		M:	30	
		Y:	80	
		K:	0	
		R:	2	
		G:	106	
		B:	82	

8	RAL 6038	C:	100	
		M:	0	
		Y:	100	
		K:	0	
		R:	0	
		G:	187	
		B:	46	

12	RAL 9003	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	



ПРИМЕЧАНИЕ:
Цвета в стандарте RAL и цветовой политре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru> (каталог цветов RAL, CMYK, RGB)

						КП06-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Смирнов В.М.			04.26	Склад готовой продукции	Стадия	Лист	Листов
							П	6	6
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Эталоны колеров	ИП Селянин В.А.		